

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

INFORME DEFINITIVO DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

CONVOCATORIA 2024-O-020-BARBACOAS

OBJETO: Contratar “ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO”

FECHA DE PUBLICACIÓN: 22 DE ENERO DE 2025

Se informa a los participantes de la Convocatoria **2024-O-020-BARBACOAS** que mediante el presente documento se presenta el **INFORME DEFINITIVO DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**, de conformidad con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con la información remitida en el marco de la presente convocatoria se recibió la siguiente propuesta para verificar y evaluar, conforme con lo siguiente:

PROPONENTE		INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL
1	CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA	DIACON DISEÑO GERENCIA Y CONSTRUCCION SAS R.L.Diego Fernando Díaz Santacruz C.C. 1.085.270.000 RODRIGO BRAVO REALPE

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES

El 26 de diciembre de 2024 fue publicado el INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES con el siguiente consolidado:

NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	TÉCNICA	FINANCIERA	RESULTADO
CONSORCIO NARIÑO CASA DIGNA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

3. SUBSANACIONES Y/U OBSERVACIONES

El proponente podía presentar las subsanaciones y/o observaciones a través del correo electrónico casadigna@findeter.gov.co, desde el 27 de diciembre de 2024, hasta las 5:00 pm del 2 de enero de 2025. Dentro del término de traslado el proponente presentó subsanación.

CONSORCIO NARIÑO CASA DIGNA
Subsanación

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

Asunto RV: SUBSANACION CONVOCATORIA N° 2024-O-020 BARBACOAS-OFERENTE CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA

OTRO SI-CONFORMACIÓN DE CONSORCIO BARBACOAS.pdf 573 KB

ACTAS Y ESTATUTOS.pdf 3 MB

De: DIEGO DIAZ <contabilidaddiaconfe@gmail.com>
Enviado: lunes, 30 de diciembre de 2024 14:23
Para: Programa Casa Digna Vida Digna <casadigna@findeter.gov.co>
Asunto: SUBSANACION CONVOCATORIA N° 2024-O-020 BARBACOAS-OFERENTE CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA

San Juan de Pasto, 30 de diciembre de 2024

Señores
 PATRIMONIO AUTÓNOMO CASA DIGNA VIDA DIGNA

Asunto: CONVOCATORIA N° 2024-O-020 BARBACOAS

Respuesta: Los documentos aportados fueron tenidos en cuenta en la evaluación.

4. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El 9 de enero de 2025 se publicó el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente consolidado:

NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	TÉCNICA	FINANCIERA	RESULTADO
CONSORCIO NARIÑO CASA DIGNA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

5. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

Fidubogotá no reportó contratos vigentes, sanciones, multas ni denuncias, de acuerdo con la certificación emitida por YULY ANDREA ALVAREZ CRISTANCHO, Coordinadora de Negocios Inmobiliarios de la Vicepresidencia Gestión Fiduciaria BOGOTÁ S.A. en calidad de vocera del FIDEICOMISO PROGRAMA “CASA DIGNA VIDA DIGNA” – FIDUBOGOTÁ S.A, el 23 de diciembre de 2024.

6. INFORME DE ASIGNACION DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

El 16 de enero de 2025, se publicó el INFORME DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con el siguiente consolidado de puntuables asignados a los proponentes habilitados:

2024-O-020 BARBACOAS							
ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO							
EVALUACION ASIGNACION DE PUNTAJE							
Orden según Puntaje	Proponente	1. Experiencia del Proponente	2. Experiencia en la Region	3. Carta Cupo	4. Apoyo a la Industria Nacional	Descuentos (multas o cláusulas penales durante el último año por la Entidad contratante "Fideicomiso Casa Digna, Vida Digna")	TOTAL Puntaje Obtenido
1	No. 1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA	40.0000000	20.0000000	0.0000000	0.0000000	0.0000000	60.0000000
<p>Observación:</p> <p>Una vez realizada la evaluación se tiene que el El proponente No. 1. CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA, obtuvo un puntaje total de 60 de 100 puntos posibles. En consecuencia y dado que es el único proponente este se encuentra en primer orden de elegibilidad.</p>							

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

6.1. Los proponentes podían presentar observaciones hasta las 5pm del 17 de enero de 2025, a través del correo electrónico casadigna@findeter.gov.co.

6.2. Dentro del periodo de traslado no se recibieron observaciones.

6.3. Por lo tanto, INFORME DEFINITIVO DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD, tiene el siguiente consolidado:

2024-O-020 BARBACOAS							
ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO							
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE							
Orden según Puntaje	Proponente	1. Experiencia del Proponente	2. Experiencia en la Region	3. Carta Cupo	4. Apoyo a la Industria Nacional	Descuentos (multas o cláusulas penales durante el último año por la Entidad contratante "Fideicomiso Casa Digna, Vida Digna")	TOTAL Puntaje Obtenido
1	No. 1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA	40,0000000	20,0000000	0,0000000	0,0000000	0,0000000	60,0000000
<p>Observación:</p> <p>Una vez realizada la evaluación se tiene que el El proponente No. 1. CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA, obtuvo un puntaje total de 60 de 100 puntos posibles. En consecuencia y dado que es el único proponente este se encuentra en primer orden de elegibilidad.</p>							

NOTA: Se adjunta evaluación de asignación de puntaje que hace parte integral de presente informe.

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

2024-O-020 BARBACOAS

ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

FACTOR DE CALIFICACIÓN:	FACTOR DE CALIFICACIÓN:	1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	
PROPONENTE:	No.1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA		
Contrato tenido en cuenta para acreditación del Factor	Nº de contratos validos aportados	A. Sumatoria del valor ejecutado de los contratos validos aportados (SMMLV)	Promedio A (SMMLV)
LP No. 003 DE 2015 LP No. 006-2017 LP 011-2017 006 - 2022	4	3689,84	922,46
OBSERVACIONES:			

Tasa de Cambio Representativa del Mercado -Historico
 Vista en función de [Tasa de Cambio Representativa del Mercado- TRM](#)

VALOR	UNIDAD	VIGENCIADESDE	VIGENCI...
\$4.359,11	COP	19/12/2024	19/12/2024
\$4.345,32	COP	18/12/2024	18/12/2024
\$4.324,19	COP	17/12/2024	17/12/2024
\$4.341,32	COP	14/12/2024	16/12/2024
\$4.335,20	COP	13/12/2024	13/12/2024

<https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819>

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética alta
De 0.75 a 0.99	4	Media aritmética baja

EVALUACION FACTOR: 1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Rango (Inclusivo)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética alta
De 0.75 a 0.99	4	Media aritmética baja

DATOS EVALUACIÓN EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

TRM	19/12/2024	4359.11	MEDIANA CON VALOR ABSOLUTO (1):	922,46
PUNTAJE MÁXIMO: 40	P. MAYOR:	922,46	MEDIA GEOMETRICA (2):	
	P. MENOR:	922,46	MEDIA ARITMETICA ALTA (3):	
			MEDIA ARITMETICA BAJA (4):	

Metodo de PONDERACION: **1 - MEDIA CON VALOR ABSOLUTO**

VER TABLA DE RANGO
11
11
11
1

PROponente	Promedio A (SMMLV)	PUNTAJE OBTENIDO Metodo 1	TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
No.1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA	922,46	40,0000000	40,0000000	

Promedio de SMMLV	922,46
n=	1,00
MEDIA ARITMETICA BAJA (Xb)	922,46

2024-O-020 BARBACOAS

ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

FACTOR DE CALIFICACIÓN:	2. EXPERIENCIA EN LA REGIÓN		
PROPONENTE:	No.1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA		
N° de Orden	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP	Entidad Contratante	PUNTOS
1	027	MUNICIPIO DE LA CRUZ NARIÑO	20
2	030	MUNICIPIO DE MAGUI PAYAN	
3	031	MUNICIPIO SAN PEDRO DE CARTAGO	
OBSERVACIONES:	El proponente aportó el Formato 9 - Experiencia en la región señalado en el numeral 6.4 EXPERIENCIA EN LA REGIÓN, acreditando tres (3) contratos ejecutados en Nariño		

2024-O-020 BARBACOAS

ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

FACTOR DE CALIFICACIÓN:

3. CARTA CUPO CRÉDITO APROBADA

PROPONENTE:

No.1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA

Carta Cupo	CONDICION DE CUMPLIMIENTO	Cumple	PUNTOS
	No presenta carta cupo	NO	0,00

2024-O-020 BARBACOAS

ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

FACTOR DE CALIFICACIÓN:

4. APOYO INDUSTRIA NACIONAL

PROPONENTE:

No.1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	CONDICION DE CUMPLIMIENTO	Selección	PUNTOS
	NACIONAL: Oferto los servicios nacionales		0,00
	EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero		

OBSERVACIONES

El ANEXO APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL aportado no corresponde al Consorcio Nariño Vida Digna, sino al Consorcio Ingeniería y Alcantarillado 2024, por lo cual, este documento no es tenido en cuenta para asignación de puntaje

2024-O-020 BARBACOAS

ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOAS, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	1. Experiencia del Proponente	2. Experiencia en la Region	3. Carta Cupo	4. Apoyo a la Industria Nacional	Descuentos (multas o cláusulas penales durante el último año por la Entidad contratante "Fideicomiso Casa Digna, Vida Digna")	TOTAL Puntaje Obtenido
1	No.1-CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA	40,0000000	20,0000000	0,0000000	0,0000000	0,0000000	60,0000000

Observación:

Una vez realizada la evaluación se tiene que el El proponente **No. 1. CONSORCIO NARIÑO VIDA DIGNA**, obtuvo un puntaje total de **60** de 100 puntos posibles. En consecuencia y dado que es el único proponente este se encuentra en primer orden de elegibilidad.


Evaluador Técnico
DIANA M. OROZCO Q.